

Reglement Recreatiefaciliteiten

voor de Vereniging van Eigenaars van het Numansgors, goedgekeurd door de Algemene Leden Vergadering der VvE van het Numansgors, d.d. 14 november 2013.

Voor dit reglement is uitgegaan van de akte houdende vaststelling erfpachtsvoorwaarden en uitgiffen in erfpachtrecht en de akte houdende vaststelling splitsingsreglement en splitsing in appartementsrechten, beide verleden op 15-12-1978 voor notaris mr. E. Kwakernaak te Rotterdam. Dit splitsingsreglement wordt in dit reglement aangeduid met SR. Het SR is gewijzigd per akte verleden voor notaris mr. H.P.Ch. van Dijk te Rotterdam op 28-10-1981 o.a. inhoudende naamswijziging.

Dit reglement is het Reglement Recreatiefaciliteiten van de VvE van het Numansgors zoals bedoeld in artikel 28 van het SR. De artikelen in dit reglement kunnen niet in strijd zijn met de van toepassing zijnde bepalingen in het Burgerlijk Wetboek en/of het SR.

De regels die de vergadering vaststelt op basis van artikel 5:128 BW, dienen ook in de toekomst in dit reglement te worden opgenomen, conform artikel 28 van het SR.

Tennisbanen

De drie tennisbanen op het park zijn uitsluitend bedoeld voor gebruik door eigenaars/gebruikers van het Numansgors en hun gasten. Gasten kunnen hiervan alleen gebruikmaken in aanwezigheid van eigenaars/gebruikers.

Na aanvraag bij het bestuur en betaling van een borgsom ontvangt iedere eigenaar/gebruiker een universele sleutel, die past op de botenloods, het hek achter de botenloods, de toiletruimten en de tennisbaan.

1. De gebruiker van de tennisbanen is verantwoordelijk voor het netjes achterlaten van de banen en het afsluiten van het hek en de deur naar het toilet.
2. De hekken en de daarnaast geplaatste hoge haagafscheiding rondom de banen mogen niet beklommen worden.
3. Ballen die over de hekken worden geslagen dienen te worden opgeraapt zonder schade toe te brengen aan het park.
4. In de winter dienen de gebruikers na gebruik de netten op te binden om slijtage door vorst en sneeuw tegen te gaan.
5. Om beschadiging van de toplaag en dientengevolge aanzienlijke kosten te voorkomen is het niet toegestaan om:
 - de banen te betreden met schoeisel anders dan tennis- c.q. sportschoenen.
 - de tennisbaan anders dan als tennisbaan te gebruiken, zoals voor fietsen, schaatsen, skaten, hockeyen enzovoorts
 - op de banen vuur of vuurwerk aan of af te steken.

Jeu-de-boulesbaan

De jeu-de-boulesbaan is uitsluitend bedoeld voor gebruik door eigenaars/gebruikers van het Numansgors en hun gasten. Gasten kunnen hiervan alleen gebruikmaken in aanwezigheid van eigenaars/gebruikers.

De gebruiker van de jeu-de-boulesbanen is verantwoordelijk voor het netjes achterlaten van de banen en het grasveld wanneer hij/zij als laatste de banen verlaat.

Speeltuinen

De speeltuinen zijn uitsluitend bedoeld voor gebruik door eigenaars/gebruikers van het Numansgors en hun gasten. Gasten kunnen hiervan alleen gebruikmaken in aanwezigheid van eigenaars/gebruikers.

De ouders/begeleiders van de daar spelende kinderen zijn aansprakelijk voor schade aan de speeltoestellen en verantwoordelijk voor het netjes achterlaten van de speeltuinen.

Strand aan de Westelijke haven

Het strand is uitsluitend bedoeld voor gebruik door eigenaars/gebruikers van het Numansgors en hun gasten. Gasten kunnen hiervan alleen gebruikmaken in aanwezigheid van eigenaars/gebruikers.

1. Het is niet toegestaan om in de daarnaast gelegen gorzen te spelen of te zwemmen, dit geldt ook voor honden. Ouders/begeleiders van kinderen en begeleiders van honden zijn hiervoor verantwoordelijk. Zie artikel 6 De Gorzen van het Huishoudelijk reglement.

2. De gebruikers van het strand en ouders/begeleiders van betreffende kinderen zijn verantwoordelijk voor het netjes achterlaten.

De VvE Numansgors kan niet aansprakelijk worden gesteld voor enig letsel en/of schade ten gevolge van bovengenoemde recreatiefaciliteiten.

Bij overtreding van de bepalingen in dit reglement, is art.27 van het SR van toepassing.

Dit reglement treedt in werking met ingang van de dag die volgt op zijn vaststelling.
Een exemplaar van dit huishoudelijk reglement ligt ter inzage bij het bestuur en is gepubliceerd op www.vvenumansgors.nl

Aldus vastgesteld in de Algemene Leden Vergadering der VvE van het Numansgors
d.d. 14 november 2013.


S. Barzilay
Voorzitter

Naast het Reglement Recreatiefaciliteiten kent de VvE ook de volgende reglementen:

- Huishoudelijk Reglement
- Reglement Jachthaven/Botenloods/Winterstalling/Trailerhelling
- Reglement Het Bolwerk/JeugdHonk